

Legende

Planung

Bebauungsplangrenze

Flurstücke (ALKIS)

Gewerbegebietsfläche

Pflanzgebot und Pflanzbindungen

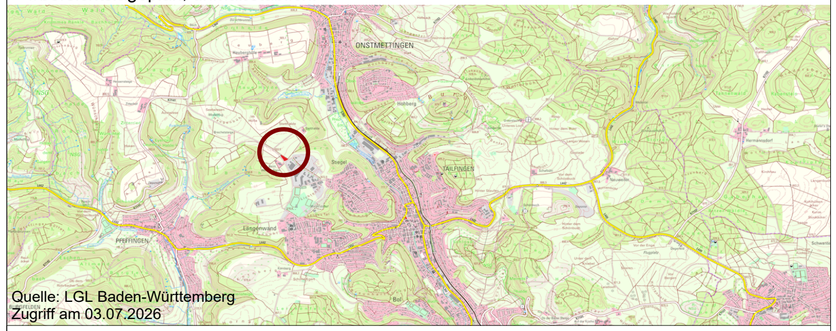
§ 9 Abs. 1 Nr. 25 und Abs. 6 BauGB)

PFG 1

Pflanzgebot 1 (PFG 1): Randliche Eingrünung des Plangebiets

Innerhalb der gekennzeichneten Fläche ist ein Gehölzriegel aus standortgerechten Sträuchern der Pflanzenliste 2 anzulegen und dauerhaft zu erhalten. Dabei sind auf 5 m² Fläche ca. 3 Gehölze zu pflanzen, um einen Dichtschluss der Heckenpflanzung zu erreichen. Zusätzlich sind mindestens 15 standortgerechte, heimische Laubbäume (Stammumfang mindestens 16 - 18 cm) der Pflanzenliste 1 innerhalb der Pflanzgebotsfläche zu pflanzen und dauerhaft zu erhalten. Die Bäume sind innerhalb der Pflanzgebotsfläche locker in unregelmäßigen Abständen natürlich anzuordnen. Eine alleeartige Pflanzung (Bäume alle im selben Abstand zueinander) ist nicht erwünscht.

Übersichtslageplan, unmaßstäblich:



Quelle: LGL Baden-Württemberg
Zugriff am 03.07.2026

Auftraggeber:

Stadt Albstadt

ALBSTADT
Leben. Weit über normal.

Planersteller:

FRITZ & GROSSMANN ● UMWELTPLANUNG GMBH
Wilhelm-Kraut-Straße 60 72336 Balingen
Tel: 07433 / 930363 Fax: 07433 / 930364
E-Mail: info@grossmann-umweltplanung.de

Projekt:

Bebauungsplan "Beim weißen Stein"

Plan:

Maßnahmenplan - Umweltbericht

Maßstab: 1 : 750

Stand: 25. August 2026

Landkreis:	Gemarkung:
Zollernalbkreis	Tailfingen

Grundlage:	Gefertigt:	Geprüft:
Luftbild und ALKIS	Schmid	Steigmayer