

### Gutachterausschuss der Stadt Albstadt - Bodenrichtwerte zum 31.12.2016 -

Stadt Albstadt	Art der baulichen Nutzung	Baureifes Land vollerschlossene Baugrundstücke, Anliegerbeiträge bezahlt	Bauerwartungsland
Stadtteil Ebingen	Wohnbauflächen	85 - 140 €	10 - 30 €
	Gemischte Bauflächen	55 - 150 €	13 €
	Gewerbliche Bauflächen	60 - 90 €	23 €
	Sonderbauflächen	25 - 120 €	
	Kerngebiete	200 - 1.000 €	
Stadtteil Tailfingen	Wohnbauflächen	75 - 110 €	12 - 18 €
	Gemischte Bauflächen	55 - 150 €	--
	Gewerbliche Bauflächen	45 - 55 €	--
	Sonderbauflächen	100 €	--
Stadtteil Truchteltingen	Wohnbauflächen	80 - 130 €	18 €
	Gemischte Bauflächen	60 - 75 €	12 €
	Gewerbliche Bauflächen	85 €	15 €
	Sonderbauflächen	95 - 100 €	--
Stadtteil Onstmettingen	Wohnbauflächen	70 - 95 €	16 - 23 €
	Gemischte Bauflächen	65 - 80 €	10 €
	Gewerbliche Bauflächen	35 €	13 €
	Sonderbauflächen	25 €	--
Stadtteil Lautlingen	Wohnbauflächen	105 - 110 €	16 €
	Gemischte Bauflächen	70 - 90 €	--
	Gewerbliche Bauflächen	45 - 55 €	14 €
	Sonderbauflächen	45 - 110 €	10 €
Stadtteil Laufen	Wohnbauflächen	80 - 115 €	18 - 23 €
	Gemischte Bauflächen	65 €	--
	Gewerbliche Bauflächen	--	--
	Sonderbauflächen	--	--
Stadtteil Margrethausen	Wohnbauflächen	65 - 85 €	16 - 21 €
	Gemischte Bauflächen	--	--
	Gewerbliche Bauflächen	48 €	--
	Sonderbauflächen	--	--
Stadtteil Pfeffingen	Wohnbauflächen	85 - 100 €	--
	Gemischte Bauflächen	65 €	12 €
	Gewerbliche Bauflächen	--	--
	Sonderbauflächen	--	--
Stadtteil Burgfelden	Wohnbauflächen	85 €	20 €
	Gemischte Bauflächen	--	--
	Gewerbliche Bauflächen	--	--
	Sonderbauflächen	--	--