

Kostenzusammenstellung

"Lichtenbol - Ost"

Bauplatz Nr.	Flst. Nr.	Fläche m ²	Kaufpreis netto*		Erschließungs- beitrag €/m ² 14,84159	Naturschutzbeitrag €/m ²	Abwasserbeitrag		Kaufpreis brutto**
			€/m ²	gesamt			€/qm	gesamt	
1	2106/8	2.560	35,00	89.600,00 €	37.994,47 €	0,00 €	4,00 €	10.240,00 €	137.834,47 €
4	2106/7	2.345	35,00	82.075,00 €	34.803,53 €	0,00 €	4,00 €	9.380,00 €	126.258,53 €
5	Teilflächen	2.476	35,00	86.660,00 €	0,00 €	0,00 €	2,00 €	4.952,00 €	91.612,00 €

Bauplatz Nr.	Flst. Nr.	Fläche m ²	Kaufpreis netto*	Mögliche max. Gewerbeförderung 15,00 €/m ²	Kaufpreis netto* abzügl. Gewerbe- förderung	Erschließungs-, Naturschutz- und Abwasserbeitrag	Kaufpreis brutto** abzügl. Gewerbeförderung
4	2106/7	2.345	82.075,00 €	35.175,00 €	46.900,00 €	44.183,53 €	91.083,53 €
5	Teilflächen	2.476	86.660,00 €	37.140,00 €	49.520,00 €	4.952,00 €	54.472,00 €

Nicht im Kaufpreis enthalten sind Haus- und Grundstücksanschlüsse, Baukostenzuschüsse der Albstadtwerke, Grunderwerbsteuer, Notarkosten, Vermessungskosten u.ä.

* Kaufpreis netto ist ohne Erschließungs- und Abwasser- und Naturschutzbeitrag.

** Kaufpreis brutto ist incl. Erschließungs- und Abwasser- und Naturschutzbeitrag.

Alle Angaben vorbehaltlich Änderungen und ohne Gewähr