

## Kostenzusammenstellung "Lichtenbol-Süd"

Bauplatz	Flst.	Fläche	Kaufpreis netto*		Erschließungsbeitrag für "Auf Lichtenbol" fällt nach endgültiger Herstellung an	Abwasserbeitrag / m <sup>2</sup>	Kaufpreis brutto	
Nr.	Nr.	m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup>	gesamt		2,70423 €		
1	1903	9.220	35,00	322.700,00 €	VZ von 3,108 € pro qm ist im Kaufpreis enthalten, ja	24.933,00 €	347.633,00 €	
3	1941/2	2.460	35,00	86.100,00 €	ja	4.774,01 €	90.874,01 €	
Bauplatz	Flst.	Fläche	Kaufpreis netto*		Mögliche max. Gewerbeförderung 15,00 €/m <sup>2</sup>	Kaufpreis netto* abzügl. Gewerbeförderung	Abwasserbeitrag	Kaufpreis brutto** abzügl. Gewerbeförderung
Nr.	Nr.	m <sup>2</sup>						
1	1903	9.220	322.700,00 €		138.300,00 €	184.400,00 €	24.933,00 €	209.333,00 €
3	1941/2	2.460	86.100,00 €		36.900,00 €	49.200,00 €	4.774,01 €	53.974,01 €

Alle Angaben vorbehaltlich Änderungen und ohne Gewähr. Es besteht kein Anspruch auf Gewerbeförderung.

Nicht im Kaufpreis enthalten sind Haus- und Grundstücksanschlüsse, Baukostenzuschüsse der Albstadtwerke, Grunderwerbsteuer, Notarkosten, Vermessungskosten u.ä.

\* Kaufpreis netto ist ohne Erschließungs- und Abwasserbeitrag. \*\* Der Kaufpreis brutto ist incl. Erschließungs- und Abwasserbeitrag.