

Kostenzusammenstellung "Ob dem Kieserstal-Tulpenstraße"

Bauplatz Nr.	Flst. Nr.	Fläche m ²	Kaufpreis netto*		Erschließungsbeiträge für "Ob dem Kieserstal" und "Tulpenstraße" fallen noch an, noch nicht berechnet	Erschließungsbeitrag "Primelweg"	Abwasserbeitrag 4 € / m ²	Kaufpreis brutto**
			€/m ²	gesamt				
1	1815/6	3.219	35,00	112.665,00 €	Tulpenstraße, VZ 22.000 €	1.876,24 €	12.876,00 €	127.417,24 €
2	Teil von 1910/2, 2017/1, 1418, 1417,1416	2.500	35,00	87.500,00 €			10.000,00 €	97.500,00 €

Bauplatz Nr.	Flst. Nr.	Fläche m ²	Kaufpreis netto*	Mögliche max. Gewerbeförderung 15,00 €/m ²	Kaufpreis netto* abzügl. Gewerbeförderung	Erschließungs- und Abwasserbeitrag	Kaufpreis brutto** abzügl. Gewerbeförderung
1	1815/6	3.219	112.665,00 €	48.285,00 €	64.380,00 €	14.752,24 €	79.132,24 €
2	Teil von 1910/2, 2017/1, 1418, 1417,1416	2.500	87.500,00 €	37.500,00 €	50.000,00 €	10.000,00 €	60.000,00 €

Alle Angaben vorbehaltlich Änderungen und ohne Gewähr.

Nicht im Kaufpreis enthalten sind Haus- und Grundstücksanschlüsse, Baukostenzuschüsse der Albstadtwerke, Grunderwerbsteuer, Notarkosten, Vermessungskosten u.ä.

* Kaufpreis netto ist ohne Erschließungs- und Abwasserbeitrag.

** Kaufpreis brutto ist incl. Abwasserbeitrag und veranlagtem Erschließungsbeitrag.