

# Kostenzusammenstellung

## "Ob dem Kieserstal"

Bauplatz	Flst.	Fläche	Kaufpreis netto*		Vorausleistung auf den Erschließungsbeitrag für die Straße "Ob dem Kieserstal"***	Abwasserbeitrag 3,80401 €/m²	Kaufpreis brutto**
Nr.	Nr.	m²	€/m²	gesamt			
1	Flst. 1356	5.015	35,00	175.525,00 €	30.090,00 €	19.077,11 €	224.692,11 €

Bauplatz	Flst.	Fläche	Kaufpreis netto*	Mögliche max. Gewerbeförderung 15,00 €/m²	Kaufpreis netto* abzügl. Gewerbeförderung	Erschließungs- und Abwasserbeitrag	Kaufpreis brutto** abzügl. Gewerbeförderung	Kaufpreis brutto** abzügl. Gewerbe- förderung, abzügl. Erschl.-Beitrag "Ob dem Kieserstal"
Nr.	Nr.	m²						
1	Flst. 1356	5.015	175.525,00 €	75.225,00 €	100.300,00 €	49.167,11 €	149.467,11 €	119.377,11 €

Alle Angaben vorbehaltlich Änderungen und ohne Gewähr.

Nicht im Kaufpreis enthalten sind Haus- und Grundstücksanschlüsse, Baukostenzuschüsse der Albstadtwerke, Grunderwerbsteuer, Notarkosten, Vermessungskosten u.ä.

\* Kaufpreis netto ist ohne Erschließungs- und Abwasserbeitrag.

\*\* Kaufpreis brutto ist incl. Erschließungs- und Abwasserbeitrag.

\*\*\* Die Vorausleistung auf den Erschließungsbeitrag 6,00 €/m² wird fällig, sobald die endgültige Herstellung der Straße "Ob dem Kieserstal" absehbar ist.