

Kostenzusammenstellung

Lichtenbol - Ost

Bauplatz	Flst.	Fläche	Kaufpreis netto*		Erschließungsbeiträge und Naturschutzbeiträge fallen noch an	Abwasserbeitrag 4 € pro m ²	Kaufpreis brutto**
Nr.	Nr.	m ²	€/m ²	gesamt			
1	Teilflächen	6.780	35,00	237.300,00 €	ja	27.120,00 €	264.420,00 €
2	Teilflächen	25.892	35,00	906.220,00 €	ja	103.568,00 €	1.009.788,00 €
3	Teilflächen	37.218	35,00	1.302.630,00 €	ja	148.872,00 €	1.451.502,00 €
4	Teilflächen	9.485	35,00	331.975,00 €	ja	37.940,00 €	369.915,00 €
5	Teilflächen	2.476	35,00	86.660,00 €	ja	9.904,00 €	96.564,00 €

Bauplatz	Flst.	Fläche	Kaufpreis netto*	Mögliche max. Gewerbeförderung 15,00 €/m ²	Kaufpreis netto* abzügl. Gewerbeförderung	Erschließungs- und Abwasserbeitrag	Kaufpreis brutto** abzügl. Gewerbeförderung
Nr.	Nr.	m ²					
1	Teilflächen	6.780	237.300,00 €	101.700,00 €	135.600,00 €	27.120,00 €	162.720,00 €
2	Teilflächen	25.892	906.220,00 €	388.380,00 €	517.840,00 €	103.568,00 €	621.408,00 €
3	Teilflächen	37.218	1.302.630,00 €	558.270,00 €	744.360,00 €	148.872,00 €	893.232,00 €
4	Teilflächen	9.485	331.975,00 €	142.275,00 €	189.700,00 €	37.940,00 €	227.640,00 €
5	Teilflächen	2.476	86.660,00 €	37.140,00 €	49.520,00 €	9.904,00 €	59.424,00 €

Alle Angaben vorbehaltlich Änderungen und ohne Gewähr.

Nicht im Kaufpreis enthalten sind Haus- und Grundstücksanschlüsse, Baukostenzuschüsse der Albstadtwerke, Grunderwerbsteuer, Notarkosten, Vermessungskosten u.ä.

* Kaufpreis netto ist ohne Erschließungs- und Abwasser- und Naturschutzbeitrag.

** Kaufpreis brutto ist incl. Erschließungs- und Abwasser- und Naturschutzbeitrag.