

Kostenzusammenstellung Eschach II

Bauplatz	Flst.	Fläche	Kaufpreis netto*		Erschließungsbeitrag für Lauterbachstraße und Stichstraße endgültig	Vermessungskosten	Grundstücksanschluss Kanal	Abwasserbeitrag 3,80401 €/m ²	Kaufpreis brutto**
Nr.	Nr.	m ²	€/m ²	gesamt					
1	1252/5	1.933	39,00	75.387,00 €	29.516,23 €	1.968,60 €		7.353,15 €	114.224,98 €
2	1247/1	2.000	39,00	78.000,00 €	30.539,30 €			7.608,02 €	116.147,32 €

Bauplatz	Flst.	Fläche	Kaufpreis netto*	Mögliche max. Gewerbeförderung 15,00 €/m ²	Kaufpreis netto* abzügl. Gewerbeförderung	Erschließungs- und Abwasserbeitrag, Vermessungskosten, Grundstücksanschluss	Kaufpreis brutto** abzügl. Gewerbeförderung
Nr.	Nr.	m ²					
1	1252/5	1.933	75.387,00 €	28.995,00 €	46.392,00 €	38.837,98 €	85.229,98 €
2	1247/1	2.000	78.000,00 €	30.000,00 €	48.000,00 €	38.147,32 €	86.147,32 €

Alle Angaben vorbehaltlich Änderungen und ohne Gewähr.

Nicht im Kaufpreis enthalten sind Haus- und Grundstücksanschlüsse, Baukostenzuschüsse der Albstadtwerke, Grunderwerbsteuer, Notarkosten, Vermessungskosten u.ä.

* Kaufpreis netto ist ohne Erschließungs- und Abwasserbeitrag.

** Kaufpreis brutto ist incl. Erschließungs- und Abwasserbeitrag.